



جمهوری اسلامی ایران

## وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی آذربایجانغربی

بسمه تعالی

ایران امن با مردم بیدار و هوشیار

### سازمان محترم نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجانغربی

باسلام و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)

احتراماً، پیرو نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱۲/۱۳۸۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ به پیوست تصویر نامه شماره ۹۰۲۲/۱۰۵۱/۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ مدیر کل محترم دادگستری استان آذربایجانغربی در خصوص ساخت وسازه‌های غیر مجاز مغایر با ضوابط و مقررات طرح تفصیلی مصوب شهر ارومیه بحضور ارسال، بدینوسیله اعلام میدارد بر اساس مفاد صریح قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آییننامه اجرایی مربوطه (از جمله بندهای ۴ و ۵ و ۹ و ۱۰ ذیل ماده ۱۵ و مواد ۳۰ و ۳۱ و ۳۳ و ۳۴ ذیل فصل چهارم (مقررات فنی و کنترل ساختمان) قانون نظام مهندسی و ساختمان و مباحث مقررات ملی ساختمان، لازم است در خصوص کنترل و نظارت جدی و کامل و اعلام به کلیه مهندسان طراح و ناظر در خصوص رعایت اکید بند ۴-۱ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان و ماده ۸ و ۱۱ و ۱۹ و ۳۰ آیین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و همچنین بند ۲-۳-۴ ذیل قسمت ۲-۳ (اشخاص حقوقی و دفاتر مهندسی طراحی ساختمان) و بندهای ذیل ۲-۷-۱ قسمت ۲-۷ (سازمان نظام مهندسی ساختمان) مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (نظامات اداری) مبنی بر رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی و مقررات ملی ساختمان و انطباق آنها با عملیات اجرائی ساختمانی اقدام موثر انجام داده و مراتب را با فوریت به این اداره کل گزارش نمایند. در ضمن موارد قانونی اشاره شده صرفاً تعدادی از مواد قانونی مرتبط بوده و در جای جای قوانین و آییننامه مذکور برای نظام مهندسی ساختمان در خصوص کنترل و نظارت بر فعالیتهای حرفه مندان دخیل در طراحی و نظارت و ... و رعایت قوانین و مقررات شهرسازی و وظائف متعددی تعیین شده است که قابل تفکیک از هم نمیباشد. لذا انتظار موکد بر این هست که در جهت رعایت قوانین جاری و کمک به ترویج اصول مهندسی و معماری و شهرسازی و ارتقاء کیفیت طراحیها و در کل نیل به مفاد ذیل ماده ۲ (اهداف و خط مشی) ذیل فصل اول (کلیات، اهداف و خط مشی) قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان همکاری های لازم و شایسته انجام گیرد.

ومن الله التوفیق

میر محسن حمزه لوی

مدیر کل

رونوشت:

- جناب آقای دکتر عتباتی مدیر کل محترم دادگستری استان آذربایجانغربی جهت استحضار.
- جناب آقای مجیدی دادستان محترم عمومی و انقلاب مرکز استان جهت استحضار.
- معاونت مسکن و ساختمان اداره کل جهت اطلاع.
- معاونت شهرسازی و معماری اداره کل جهت اطلاع.



## بسمه تعالی

جناب آقای مهندس هاشم زاده

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی استان آذربایجان غربی

با سلام و تحیت

احتراماً، با عطف توجه به ضرورت حفظ اراضی کشاورزی و باغات و صیانت و حفاظت از اراضی و منابع ملی و همچنین در راستای برخورد قاطعانه، بدون هرگونه ممانعت با ناقضان قانون در موضوع تغییر کاربری های غیرمجاز اراضی کشاورزی و رفع تصرفات از منابع ملی بعنوان سرمایه و امانت نسلهای آینده الزام دستگاہهای اجرایی استان بر عدم ارائه هرگونه خدمات زیربنایی به ساخت و سازهای غیرمجاز خارج از قوانین و مقررات و با لحاظ تلقی عدم همکاری به عنوان ترک فعل دستگاہهای مربوطه، شایسته است با همکاری و مساعدت جدی ترتیبی اتخاذ فرمائید که به آگاهی کلیه مهندسان و همکاران عضو آن سازمان محترم برسد هرگونه قبول و پذیرش مسئولیت یا عقد هر نوع قراردادی از قبیل طراحی، نظارت، اجرای مهندسی و حتی تأمین یا فروش مصالح اساسی ساختمان که تعدادی از مهندسين ارجمند در آن رسته فعالیت می کنند به عاملان تغییر کاربری اراضی و صاحبان ساخت و ساز در حوزه های حریم و خارج از حریم و احداث خانه باغ و غیره ... اکیداً خودداری و پرهیز نمایند. قطعاً در سال پیش رو مدیریت دادگستری استان با همکاری مجموعه های مرتبط با عزم جدی و قاطعانه تر از همیشه بر اساس مسئولیت و وظیفه ذاتی خود در مقابل این پدیده خطرناک و مخرب سرمایه ملی با تمام توان مقابله خواهد نمود. بدیهی است که در این امر سنگین و حساس با توجه به شأن و شخصیتی که از جامعه مهندسی استان در اذهان است انتظار همیاری و همکاری مجدانه را داریم ۰٪

ناصر عتباتی

رئیس کل دادگستری استان آذربایجان غربی

رونوشت :

- ✓ برادر ارجمند جناب آقای معتمدیان (دام عزه) استاندار محترم آذربایجان غربی جهت استحضار
- ✓ جناب آقای مجیدی دادستان محترم عمومی و انقلاب مرکز استان جهت استحضار
- ✓ جناب آقای حمزه لو مدیرکل محترم راه و شهرسازی استان جهت استحضار
- ✓ جناب آقای شهپازی رئیس محترم سازمان جهاد کشاورزی استان جهت استحضار
- ✓ جناب آقای قائمی مدیرکل محترم منابع طبیعی و آبخیزداری استان جهت استحضار
- ✓ جناب آقای روح الامین مدیریت محترم امور اراضی استان جهت استحضار
- ✓ فرمانداران محترم شهرستان های تابعه استان آذربایجان غربی جهت استحضار
- ✓ بخشداران محترم بخش های تابعه استان آذربایجان غربی جهت استحضار