



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان آذربایجان غربی

صور تجلسه تحویل زمین/کارگاه

تاریخ تنظیم گزارش.....

شماره ساختمان.....

مالکآدرس.....شماره پرونده یا پروانه شهرداریتاریخ صدور پروانه.....مجری
ذیصلاحسرپرست کارگاه (نماینده مجری).....ناظر هماهنگامضا کنندگان ذیل،صحت آنچه را در ادامه می آید
تایید می نماید:

۱- از موقعیت زمین و پلاک های مجاور پروژه، بازدید و کنترل ابعاد با سند زمین انجام شد.

وضعیت فعلی ملک:

الف) زمین بایر ب) ساختمان قدیمی ج) توسعه بنا د) در مرحله شروع عملیات ساختمان می باشد.

۲- در حال حاضر مرحله اجرایی پروژه.....و با پیشرفت فیزیکی.....می باشد.

۳- مالک متعهد می گردد پس از اخذ مجوز ساخت(پروانه ساختمانی)از مراجع ذی ربط مراتب را جهت شروع عملیات ساختمانی به اطلاع مجری و
مهندسین ناظر هماهنگ کننده برساند.

۴- مالک متعهد است در صورتی که خطر گودبرداری بسیار زیاد یا ساختمان های مجاور گود به صورت حساس(طبق نظریه ناظر سازه و یا آزمایشگاه
ژئوتکنیک مطابق با ضوابط مبحث ۷)ارزیابی گود در طراحی گودبرداری را توسط یک شرکت مهندسی ژئوتکنیک ذیصلاح، عملیات پایدارسازی و اجرای
سازه نگهبان توسط پیمانکار ذیصلاح و نظارت بدون انجام کار پیمانکار توسط ناظر ژئوتکنیک ذیصلاح به انجام برساند.

کروکی ملک:

توضیحات:

مختصات UTM:

مجری ذیصلاح:

ناظر هماهنگ کننده:

مالک:

تاریخ تحویل گزارش به سازمان: امضا:

این قسمت توسط سازمان تکمیل گردد:

۱- طرح و نقشه سازه نگهبان باید قبل از شروع عملیات خاکبرداری تهیه و مجوز های لازم نیز دریافت گردد.
۲- ناظر هماهنگ کننده هر ساختمان باید گزارش پایان هر یک از مراحل اصلی کار خود و سایر ناظران را طبق ماده ۲۳ آئین نامه ماده ۳۳ و ترتیبات تبصره همین ماده یا چنانچه در
حین اجرای ساختمان با تخلفی(خود یا سایر ناظران)برخورد نماید به مرجع صدور پروانه و سازمان نظام مهندسی تسلیم نمایند.
۳- مالک و مجری ذیصلاح مکلف هستند طبق نظر ناظر در صورت لزوم نسبت به انجام آزمایش های بتن، مصالح و جوش اقدام نمایند.
۴- ناظر هماهنگ کننده براساس بند ۱۳-۷ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان می بایست گزارش محل اصلی کار را مطابق فرم های سازمان پس از تکمیل به مرجع صدور پروانه و
سازمان نظام مهندسی ساختمان تحویل نماید.