

تعرفه دوم خدمات مهندسی استان آذربایجان غربی بر اساس نامه شماره ۱۴۰۲/۱۱۶/۲۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ اداره کل راه و شهرسازی استان - تاریخ اجرا ۱۴۰۲/۰۴/۰۱

ردیف	گروه ساختمانی	الف A	الف B	ب	ج A	ج B	د A	د B	د C
۱	خدمات مهندسی تعداد طبقات از روی شالوده	۱ و ۲ طبقه از روی شالوده	۱ و ۲ طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۶ و ۷ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر از روی شالوده
		یا زیر ۴۰۰ مترمربع	یا از ۴۰۰ تا ۶۰۰ مترمربع	یا از ۶۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع	یا از ۲۰۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع	یا از ۵۰۰۰ تا ۲۰۰۰۰ مترمربع	یا بالای ۵۰۰۰ مترمربع	یا بالای ۵۰۰۰ مترمربع	یا بالای ۵۰۰۰ مترمربع
۲	تعرفه دوم خدمات مهندسی سال ۱۴۰۲	۱.۸۹۷.۳۵۰	۲.۰۸۵.۰۰۰	۲.۵۰۱.۶۰۶	۳.۰۰۴.۷۸۸	۳.۵۱۷.۵۰۰	۴.۳۷۰.۶۲۵	۴.۶۸۲.۰۳۸	۵.۰۰۰.۰۰۰
۳	تعرفه نظارت نقشه برداری ۱۰۰٪	.	.	۱۰۶.۰۵۰	۱۰۶.۰۵۰	۱۰۶.۰۵۰	۱۱۳.۹۹۷	۱۱۳.۹۹۷	۱۱۳.۹۹۷
۴	تعرفه طراحی ترافیک ۱۰۰٪	.	.	.	.	.	۶۲.۷۰۰	۶۷.۶۵۰	۷۲.۶۰۰

ریز تعرفه دوم خدمات مهندسی (مبالغ به ریال)

۵	سهم سازمان از کنترل نظارت ۵٪	۵۷.۳۳۸	۵۷.۳۳۸	۶۸.۷۹۴	۸۲.۶۲۲	۹۶.۷۳۱	۱۲۰.۱۹۲	۱۲۸.۷۵۶	۱۳۷.۵۰۰
۶	سهم سازمان از بیمه ناظران ۴٪	۴۵.۸۷۰	۴۵.۸۷۰	۵۵.۰۳۵	۶۶.۱۰۵	۷۷.۳۸۵	۹۶.۱۵۴	۱۰۳.۰۰۵	۱۱۰.۰۰۰
۷	سهم سازمان از بیمه مجریان ذیصلاح ۴٪	۳۰.۰۲۴	۳۰.۰۲۴	۴۵.۰۲۹	۵۴.۰۸۶	۶۳.۳۱۵	۷۸.۶۷۱	۸۴.۳۷۷	۹۰.۰۰۰
۸	سهم سازمان از کنترل نظارت نقشه برداری ۵٪	.	.	۵.۳۰۳	۵.۳۰۳	۵.۳۰۳	۵.۷۰۰	۵.۷۰۰	۵.۷۰۰
۹	سهم سازمان از بیمه نظارت نقشه برداری ۴٪	.	.	۴.۲۴۲	۴.۲۴۲	۴.۲۴۲	۴.۵۶۰	۴.۵۶۰	۴.۵۶۰
	سهم سازمان از بیمه طراحان ۴٪ در رشته ترافیک	.	.	.	.	.	۲.۵۰۸	۲.۷۰۶	۲.۹۰۴

۱۰	سازه ۴۰٪	۳۶۰.۲۸۸	۳۶۰.۲۸۸	۴۳۲.۲۷۸	۵۱۹.۲۲۷	۶۰۷.۸۲۴	۷۵۵.۲۴۴	۸۰۹.۰۵۶	۸۶۴.۰۰۰
۱۱	معماری ۲۰٪	۲۷۰.۲۱۶	۲۸۸.۲۳۰	۳۲۴.۲۰۸	۳۸۹.۴۲۱	۴۵۵.۸۶۸	۵۶۶.۴۳۳	۶۰۶.۷۹۲	۶۴۸.۰۰۰
۱۲	مکانیک ۱۰٪	۹۰.۰۷۲	.	۱۰۸.۰۶۹	۱۲۹.۸۰۷	۱۵۱.۹۵۶	۱۸۸.۸۱۱	۲۰۲.۲۶۴	۲۱۶.۰۰۰
۱۳	برق ۱۰٪	۹۰.۰۷۲	.	۱۰۸.۰۶۹	۱۲۹.۸۰۷	۱۵۱.۹۵۶	۱۸۸.۸۱۱	۲۰۲.۲۶۴	۲۱۶.۰۰۰
۱۴	حق السهم دفتر ۱۰٪	۷۲۰.۵۸	۷۲۰.۵۸	۹۰۰.۷۲	۱۰۸۰.۶۹۴	۱۲۹۸.۰۶۸	۱۵۱۹.۵۶۰	۱۸۸۸.۱۱۰	۲۱۶۰.۰۰۰
۱۵	جمع هزینه طراحی مهندسی	۷۲۰.۵۷۵	۷۲۰.۵۷۵	۹۰۰.۷۲۰	۱۰۸۰.۶۹۴	۱۲۹۸.۰۶۸	۱۵۱۹.۵۶۰	۱۸۸۸.۱۱۰	۲۱۶۰.۰۰۰
۱۶	حق السهم طراح ترافیک ۹۶٪	.	.	.	.	.	.	۶۴.۹۴۴	۶۹.۶۹۶
۱۷	سازه ۴۰٪	۴۱۷.۴۱۷	۴۱۷.۴۱۷	۵۰۰.۸۲۲	۶۰۱.۵۵۹	۷۰۴.۲۰۴	۸۷۴.۹۹۹	۹۳۷.۳۴۴	۱۰۰۱.۰۰۰
۱۸	معماری ۲۰٪	۳۱۳.۰۶۳	۳۱۳.۰۶۳	۳۷۵.۶۱۶	۴۵۱.۱۶۹	۵۲۸.۱۵۳	۶۵۶.۲۴۹	۷۰۳.۰۰۸	۷۵۰.۷۵۰
۱۹	مکانیک ۱۲٪	۱۲۵.۲۲۵	۱۲۵.۲۲۵	۱۵۰.۲۴۶	۱۸۰.۴۶۸	۲۱۱.۲۶۱	۲۶۲.۵۰۰	۲۸۱.۲۰۳	۳۰۰.۳۰۰
۲۰	برق ۱۲٪	۱۲۵.۲۲۵	۱۲۵.۲۲۵	۱۵۰.۲۴۶	۱۸۰.۴۶۸	۲۱۱.۲۶۱	۲۶۲.۵۰۰	۲۸۱.۲۰۳	۳۰۰.۳۰۰
۲۱	ناظر هماهنگ کننده ۶٪	۶۲.۶۱۳	۶۲.۶۱۳	۷۵.۱۲۳	۹۰.۲۳۴	۱۰۵.۶۳۱	۱۳۱.۲۵۰	۱۴۰.۶۰۲	۱۵۰.۱۵۰
۲۲	جمع هزینه نظارت مهندسی	۱.۰۴۳.۵۴۳	۱.۰۴۳.۵۴۳	۱.۲۵۲.۰۵۴	۱.۵۰۳.۸۹۶	۱.۷۶۰.۵۰۹	۲.۱۸۷.۴۹۸	۲.۳۴۳.۳۶۰	۲.۵۰۲.۵۰۰
۲۳	حق السهم ناظر نقشه برداری ۹۱٪	.	.	۹۶.۵۰۶	۹۶.۵۰۶	۹۶.۵۰۶	۹۶.۵۰۶	۱۰۳.۷۳۷	۱۰۳.۷۳۷

۲۴	جمع تعرفه خدمات مهندسی	۱.۸۹۷.۳۵۰	۲.۰۸۵.۰۰۰	۲.۵۰۱.۶۰۶	۳.۰۰۴.۷۸۸	۳.۵۱۷.۵۰۰	۴.۳۷۰.۶۲۵	۴.۶۸۲.۰۳۸	۵.۰۰۰.۰۰۰
۲۵	جمع تعرفه با اعمال ارزش افزوده ۹٪ در حق السهم سازمان	۱.۹۰۹.۳۴۱	۲.۱۳۶.۹۴۶	۲.۵۵۶.۰۸۲	۳.۱۶۹.۲۳۱	۳.۶۸۵.۰۵۸	۴.۶۱۴.۳۰۲	۴.۹۳۲.۵۷۴	۵.۲۵۷.۴۳۶

گروه ب و ۵ طبقه (با نظارت نقشه برداری) ۲,۶۶۲,۹۹۲

تعرفه حق الزحمه مجری ذیصلاح مطابق بند ۱۷ - ۱۰ میحت دوم مقررات ملی ساختمان در مواردی که خدمات مجری بصورت مدیریت پیمان می باشد حداکثر تا ۱۰ درصد هزینه ساخت و ساز ساختمان با توافق فیما بین مالک و مجری توصیه می شود.  
نظارت نقشه برداری برای ساختمان های گروه ب و ۵ طبقه در مرکز استان (از مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸) و گروه های "ج" و "د" در کل استان الزامیست.  
برابر صورتجلسه مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۲۱ هیأت چهار نفره استانی معرفی طراح ترافیک برای ساختمان های گروه "د" از مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۲۵ الزامیست.