

تعرفه علی الحساب خدمات مهندسی سال ۱۴۰۲ استان آذربایجان غربی بر اساس نامه شماره ۴۸۲۵۹/ش م مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ شورای مرکزی نظام مهندسی - تاریخ اجرا ۱۴۰۲/۰۲/۰۹

ردیف	گروه ساختمانی	الف A	الف B	ب	ج A	ج B	د A	د B	د C
۱	خدمات مهندسی تعداد طبقات از روی شالوده	۱ و ۲ طبقه از روی شالوده	۱ و ۲ طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۶ و ۷ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر از روی شالوده
		یا زیر ۴۰۰ مترمربع	یا از ۴۰۰ تا ۶۰۰ مترمربع	یا از ۶۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع	یا از ۲۰۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع	یا از ۵۰۰۰ تا ۲۰۰۰۰ مترمربع	یا بالای ۵۰۰۰ مترمربع	یا بالای ۵۰۰۰ مترمربع	یا بالای ۵۰۰۰ مترمربع
۲	تعرفه اول خدمات مهندسی سال ۱۴۰۲	۱,۵۱۷,۸۸۰	۱,۶۶۸,۰۰۰	۲,۰۰۱,۲۸۵	۲,۴۰۳,۸۲۰	۲,۸۱۴,۰۰۰	۳,۴۹۶,۵۰۰	۳,۷۴۵,۶۲۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۳	تعرفه نظارت نقشه برداری ۱۰۰٪	.	.	۸۴,۸۴۰	۸۴,۸۴۰	۸۴,۸۴۰	۹۱,۱۹۷	۹۱,۱۹۷	۹۱,۱۹۷
۴	تعرفه طراحی ترافیک ۱۰۰٪	.	.	.	.	.	۵۰,۱۶۰	۵۴,۱۲۰	۵۸,۰۸۰

ریز تعرفه اول علی الحساب خدمات مهندسی (مبالغ به ریال)

۵	سهم سازمان از کنترل نظارت ۵٪	۴۵,۸۷۰	۴۵,۸۷۰	۵۵,۰۳۵	۶۶,۱۰۵	۷۷,۲۸۵	۹۶,۱۵۴	۱۰۳,۰۰۵	۱۱۰,۰۰۰
	سهم سازمان از بیمه ناظران ۴٪	۳۶,۶۹۶	۳۶,۶۹۶	۴۴,۰۲۸	۵۲,۸۸۴	۶۱,۹۰۸	۷۶,۹۲۳	۸۲,۴۰۴	۸۸,۰۰۰
۶	سهم سازمان از بیمه طراحان ۴٪	۲۴,۰۱۹	۲۴,۰۱۹	۳۶,۰۲۳	۴۳,۲۶۹	۵۰,۶۵۲	۶۲,۹۳۷	۶۷,۴۲۱	۷۲,۰۰۰
۷	سهم سازمان از بیمه مجریان ذیصلاح ۴٪	.	.	۲۸,۸۲۹	۲۸,۸۲۹	۲۸,۸۲۹	۲۸,۸۲۹	۲۸,۸۲۹	۲۸,۸۲۹
۸	سهم سازمان از کنترل نظارت نقشه برداری ۵٪	.	.	۴,۲۴۲	۴,۲۴۲	۴,۲۴۲	۴,۵۶۰	۴,۵۶۰	۴,۵۶۰
	سهم سازمان از بیمه نظارت نقشه برداری ۴٪	.	.	۳,۳۹۴	۳,۳۹۴	۳,۳۹۴	۳,۶۴۸	۳,۶۴۸	۳,۶۴۸
۹	سهم سازمان از بیمه طراحان ۴٪ در رشته ترافیک	.	.	.	.	.	۲,۰۰۶	۲,۱۶۵	۲,۳۲۳

۱۰	سازه ۴۰٪	۲۸۸,۲۳۰	۲۸۸,۲۳۰	۳۴۵,۸۲۲	۴۱۵,۳۸۲	۴۸۶,۲۵۹	۶۰۴,۱۹۵	۶۴۷,۲۴۵	۶۹۱,۲۰۰
۱۱	معماری ۲۰٪	۲۱۶,۱۷۳	۲۱۶,۱۷۳	۲۵۹,۳۶۷	۳۱۱,۵۲۶	۳۶۴,۶۹۴	۴۵۳,۱۴۶	۴۸۵,۴۳۴	۵۱۸,۴۰۰
۱۲	مکانیک ۱۰٪	.	.	۸۶,۴۵۶	۱۰۳,۸۴۵	۱۲۱,۵۶۵	۱۵۱,۰۴۹	۱۶۱,۸۱۱	۱۷۲,۸۰۰
۱۳	برق ۱۰٪	.	.	۸۶,۴۵۶	۱۰۳,۸۴۵	۱۲۱,۵۶۵	۱۵۱,۰۴۹	۱۶۱,۸۱۱	۱۷۲,۸۰۰
۱۴	حق السهم دفتر ۱۰٪	۵۷,۶۴۶	۵۷,۶۴۶	۸۶,۴۵۶	۱۰۳,۸۴۵	۱۲۱,۵۶۵	۱۵۱,۰۴۹	۱۶۱,۸۱۱	۱۷۲,۸۰۰
۱۵	جمع هزینه طراحی مهندسی	۵۷۶,۴۶۰	۵۷۶,۴۶۰	۸۶۴,۵۵۵	۱,۰۳۸,۴۵۵	۱,۲۱۵,۶۴۸	۱,۵۱۰,۴۸۸	۱,۶۱۸,۱۱۲	۱,۷۲۸,۰۰۰
۱۶	حق السهم طراح ترافیک ۹۶٪	.	.	.	.	.	۴۸,۱۵۴	۵۱,۹۵۵	۵۵,۷۵۷
۱۷	سازه ۴۰٪	۳۳۳,۹۳۴	۳۳۳,۹۳۴	۴۰۰,۶۵۷	۴۸۱,۲۴۷	۵۶۳,۳۶۳	۶۹۹,۹۹۹	۷۴۹,۸۷۵	۸۰۰,۸۰۰
۱۸	معماری ۲۰٪	۲۵۰,۴۵۰	۲۵۰,۴۵۰	۳۰۰,۴۹۳	۳۶۰,۹۳۵	۴۲۲,۵۲۲	۵۲۴,۹۹۹	۵۶۲,۴۰۶	۶۰۰,۶۰۰
۱۹	مکانیک ۱۲٪	۱۰۰,۱۸۰	۱۰۰,۱۸۰	۱۲۰,۱۹۷	۱۴۴,۳۷۴	۱۶۹,۰۰۹	۲۱۰,۰۰۰	۲۲۴,۹۶۳	۲۴۰,۲۴۰
۲۰	برق ۱۲٪	۱۰۰,۱۸۰	۱۰۰,۱۸۰	۱۲۰,۱۹۷	۱۴۴,۳۷۴	۱۶۹,۰۰۹	۲۱۰,۰۰۰	۲۲۴,۹۶۳	۲۴۰,۲۴۰
۲۱	ناظر هماهنگ کننده ۶٪	۵۰,۰۹۰	۵۰,۰۹۰	۶۰,۰۹۹	۷۲,۱۸۷	۸۴,۵۰۴	۱۰۵,۰۰۰	۱۱۲,۴۸۱	۱۲۰,۱۲۰
۲۲	جمع هزینه نظارت مهندسی	۸۳۴,۸۳۴	۸۳۴,۸۳۴	۱,۰۰۱,۶۴۳	۱,۲۰۳,۱۱۷	۱,۴۰۸,۴۰۷	۱,۷۴۹,۹۹۸	۱,۸۷۴,۶۸۸	۲,۰۰۲,۰۰۰
۲۳	حق السهم ناظر نقشه برداری ۹۱٪	.	.	۷۷,۲۰۴	۷۷,۲۰۴	۷۷,۲۰۴	۸۲,۹۸۹	۸۲,۹۸۹	۸۲,۹۸۹

۲۴	جمع تعرفه خدمات مهندسی	۱,۵۱۷,۸۸۰	۱,۶۶۸,۰۰۰	۲,۰۰۱,۲۸۵	۲,۴۰۳,۸۲۰	۲,۸۱۴,۰۰۰	۳,۴۹۶,۵۰۰	۳,۷۴۵,۶۲۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	جمع تعرفه با اعمال ارزش افزوده ۹٪ در حق السهم سازمان	۱,۵۲۷,۴۷۳	۱,۷۰۹,۵۵۷	۲,۰۴۴,۸۶۶	۲,۵۳۵,۳۸۴	۲,۹۴۸,۰۴۵	۳,۶۹۱,۴۴۱	۳,۹۴۶,۰۵۹	۴,۲۰۵,۹۴۸

گروه ب و ۵ طبقه (با نظارت نقشه برداری) ۲,۱۳۰,۳۹۳

تعرفه حق الزحمه مجری ذیصلاح مطابق بند ۱۷ - ۱۰ میحت دوم مقررات ملی ساختمان در مواردی که خدمات مجری بصورت مدیریت پیمان می باشد حداکثر تا ۱۰ درصد هزینه ساخت و ساز ساختمان با توافق فیما بین مالک و مجری توصیه می شود.
نظارت نقشه برداری برای ساختمان های گروه ب و ۵ طبقه در مرکز استان (از مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸) و گروه های "ج و د" در کل استان الزامیست.
برابر صورتجلسه مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۲۱ هیأت چهار نفره استانی معرفی طراح ترافیک برای ساختمان های گروه "د" از مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۲۵ الزامیست.